



KONAK BELEDİYESİ

T.C.
KONAK BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü



Sayı : E-35598559-115.02.01-374776
Konu : 7869 Ada, 1 ve 2 Parseller İmar Durumu

17.08.2024

EMLAK KONUT GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
Barbaros Mahallesi Morsümbül Sokak No:7/2B
Ataşehir/İstanbul

İlgi : 05.08.2024 tarihli ve 3340028034-110.02.03.03.01-1006/8632 sayılı yazınız.

İlgi yazınıza konu; İzmir İli, Konak İlçesi, 7869 ada, 1 ve 2 parseller, 1064 no.lu parselasyon planı uygulaması sonucu oluşmuş olup; 1/1000 ölçekli 16.12.2011 onay tarihli Alsancak Liman Arkası Halkapınar Salhane Bölgesi (Liman Arkası Kesimi) Uygulama İmar Planında; TAKS:0.45, KAKS:3.50, Yeňok:100 m yapılaşma koşullu Turizm - Ticaret - Kültür Alanında kalmakta iken, 1064 no.lu imar planı uygulaması İzmir 4.İdare Mahkemesi'nin 22.03.2023 tarihli 2021/1748-E, 2023/548-K Kararı ile iptal edilmiştir.

Eski eser karşısı ve "anıt ağaç olarak olarak tescil edilen korunacak karşısı" konumunda olduğundan her türlü işlem için İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'ndan izin alınması gerekmektedir.

Bilgilerinize arz ederim.

e-İmzalıdır

Naime BEYAZIT
Belediye Başkanı a.
Belediye Başkan Yardımcısı

**Belgenin Aslı
Elektronik İmzalıdır**

20 Ağustos 2024

Erda YAZGAN
Tekniker

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu : 8004-K500-0ZEI Belge Doğrulama Adresi : <https://www.turkiye.gov.tr/konak-belediyesi-ebys>

Adres: Güneşli Mah. 526 Sk. No:7-9 K:2 Yağhaneler Konak İzmir
Telefon No : 0232 484 66 15 Fax No : 2324893545
e-Posta : imarsehircilik@konak.bel.tr İnternet Adresi : <http://www.konak.bel.tr>
Kep Adresi : konakbelediyebakanligi@konakbel.hs01.kep.tr

Bilgi İçin :Gülşah ÇAPACI
Tekniker
Dahili No:1339

